



**ОТЧЕТ ПРАВЛЕНИЯ
АССОЦИАЦИИ СРО
«ЦЕНТРСТРОЙПРОЕКТ»
ЗА 2021 ГОД**

АССОЦИАЦИЯ СРО «ЦЕНТРСТРОЙПРОЕКТ»

11 февраля 2009 года было учреждено Некоммерческое партнерство «Национальное объединение научно-исследовательских и проектно-изыскательских организаций».

25 сентября 2009 года Партнерству присвоен статус саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации (СРО-П-029-25092009).

19 октября 2016 года Некоммерческое переименовано в Ассоциацию Саморегулируемая организация «Национальное объединение научно-исследовательских и проектно-изыскательских организаций» (сокращенно Ассоциация СРО «ЦЕНТРСТРОЙПРОЕКТ»).

По состоянию на 31.12.2021 Ассоциация объединяла **1168** компаний, среди которых представители крупного, среднего и малого бизнеса.

Структура СРО

Общее собрание членов Ассоциации СРО «ЦЕНТРСТРОЙПРОЕКТ» – высший орган управления Ассоциации.

Правление Ассоциации СРО «ЦЕНТРСТРОЙПРОЕКТ» – постоянно действующий коллегиальный орган управления Ассоциации. Председатель Правления Ассоциации подотчетен Общему собранию членов Ассоциации и Правлению Ассоциации.

СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЕ ОРГАНЫ АССОЦИАЦИИ

К специализированным органам Ассоциации относятся Контрольная и Дисциплинарная комиссии.

Контрольная комиссия – специализированный орган, контролирующий соблюдение членами СРО Положения о членстве в Ассоциации, Стандартов и правил предпринимательской деятельности членов Ассоциации, исполнения обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации. Мероприятия по контролю за осуществлением членами саморегулируемой организации деятельности в области архитектурно-строительного проектирования осуществляются при приеме в члены СРО, а также не реже чем один раз в год.

Дисциплинарная комиссия рассматривает жалобы на действия (бездействие) членов Ассоциации и иные обращения, поступившие в Ассоциацию, дела о нарушениях членами Ассоциации при осуществлении своей деятельности: стандартов и правил Ассоциации, условий членства в

Ассоциации, требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по подготовке проектной документации, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций (НОПРИЗ), внутренних документов саморегулируемой организации.

ИТОГИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПРАВЛЕНИЯ АССОЦИАЦИИ В 2021 ГОДУ

В 2021 году Правлением **рассмотрены** проекты следующих внутренних документов:

1) Положение о членстве в Ассоциации Саморегулируемая организация «Национальное объединение научно-исследовательских и проектно-изыскательских организаций» (Ассоциация СРО «ЦЕНТРСТРОЙПРОЕКТ»);

2) Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации Саморегулируемая организация «Национальное объединение научно-исследовательских и проектно-изыскательских организаций» (Ассоциация СРО «ЦЕНТРСТРОЙПРОЕКТ»);

3) Положение о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации Саморегулируемой организации «Национальное объединение научно-исследовательских и проектно-изыскательских организаций».

В 2021 году состоялось 197 заседаний Правления Ассоциации.

За отчетный период на основании решений Правления в состав Ассоциации принято 175 членов, 152 члена Ассоциации было исключено по следующим основаниям:

- 90 – добровольный выход,
- 62 – на основании п. 2 ч. 2 ст. 55.7 ГрК РФ (в связи с нарушением срока уплаты ежегодного членского взноса в Ассоциацию более чем на 6 месяцев).

ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ С ОРГАНАМИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ВЛАСТИ

В рамках своей деятельности Ассоциация СРО «ЦЕНТРСТРОЙПРОЕКТ» осуществляет тесное взаимодействие как с федеральными, так и с региональными органами государственной власти.

Совет Федерации ФС РФ и Государственная Дума РФ

До выборов в Государственную думу РФ, которые состоялись в сентябре 2021 года, член Правления Ассоциации А. М. Мороз входил в состав Экспертного совета по строительству, промышленности строительных материалов и проблемам долевого строительства Комитета Госдумы РФ по транспорту и строительству.

Являясь помощником депутата Госдумы РФ В.Н. Пивненко и помощником члена Совета Федерации ФС РФ Д.Ю. Василенко, член Правления Ассоциации А.М. Мороз в 2021 году принимал участие в рабочих встречах и онлайн-совещаниях с депутатами Госдумы РФ В.И. Катенёвым, В.Н. Пивненко, И.К. Родиной, П.М. Федяевым и Д.Ю. Василенко. В рамках встреч обсуждались вопросы реализации поставленных Президентом РФ задач в области развития жилищного строительства.

26 февраля 2021 года в формате видеоконференцсвязи состоялось заседание Секции «Архитектура и градостроительство. Долевое строительство. Саморегулирование» Экспертного совета по строительству, промышленности строительных материалов и проблемам долевого строительства при Комитете Государственной Думы по транспорту и строительству. Ассоциацию представил А.М. Мороз.

4 марта 2021 года в режиме видеоконференцсвязи состоялся круглый стол Комитета Совета Федерации по федеративному устройству, региональной политике, местному самоуправлению и делам Севера на тему: «Создание условий для обеспечения жильем граждан в контексте комплексного развития сельских территорий». А. М. Мороз озвучил в Совете Федерации РФ меры по развитию ИЖС, учитывающие особенности строительства в сельской местности.

14 апреля 2021 года в здании Дома союзов прошли парламентские слушания на тему: «Развитие саморегулирования предпринимательской деятельности как эффективной формы взаимодействия бизнеса и государства». Член Правления Ассоциации А.М. Мороз от лица профсообщества рассказал о повышении роли саморегулируемых

организаций в целях обеспечения качества проектных работ и эффективности работы организаций строительной отрасли.

26 мая 2021 года на панельной дискуссии 4-ого Всероссийского практического семинара «Градостроительная деятельность – 2021» под модераторством Ответственного секретаря Экспертного совета по строительству, промышленности строительных материалов и проблемам долевого строительства при Комитете Госдумы по транспорту и строительству, д.э.н. С.С. Бачуриной обсудили проблемы и перспективы реализации комплексного развития территорий в РФ в 2021 году. А.М. Мороз в ходе дискуссии осветил вопросы комплексного развития территорий и совершенствования законодательства. По итогам семинара А.М. Мороз получил благодарственное письмо за участие во Всероссийском практическом семинаре.

8 декабря 2021 года А. М. Мороз вошел в состав Экспертного совета по строительству, промышленности строительных материалов и проблемам долевого строительства при Комитете Государственной Думы по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству. Соответствующее решение об этом утверждено одноименным Комитетом.

Министерство строительства и ЖКХ РФ

Член Правления Ассоциации А.М. Мороз входит в состав Экспертного совета при Министерстве строительства и ЖКХ РФ по вопросу поэтапного внедрения технологий информационного моделирования (BIM-технологий) в области промышленного и гражданского строительства, а также в состав Комиссии в сфере жилищной политики Общественного совета при Министерстве строительства и ЖКХ РФ.

26 января 2021 года прошло совещание Министра строительства и ЖКХ РФ И.Э. Файзуллина с представителями профессионального сообщества, посвященное обсуждению Стратегии развития строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства до 2035 года. А.М. Мороз принял участие в данном совещании.

3 февраля 2021 года в режиме видеоконференцсвязи под председательством замглавы Минстроя России Н.Е. Стасишина прошло совещание по вопросу реализации программы государственной поддержки проектов жилищного строительства. Член Правления Ассоциации А.М. Мороз принял участие в совещании.

11 марта 2021 года Приказом Министра России была создана межведомственная Рабочая группа по решению вопросов совершенствования нормативной правовой базы в строительстве. А.М. Мороз вошел в состав рабочей группы.

25 марта 2021 года в рамках деловой программы Дальневосточной строительной конференции по вопросам ценообразования в строительстве в Южно-Сахалинске состоялось расширенное заседание Комиссии по вопросам ценообразования в строительстве и технологическому и ценовому аудиту Общественного совета при Министре России. Одним из модераторов заседания выступил А.М. Мороз.

8 апреля 2021 года в онлайн-формате состоялось очередное заседание Комиссии по вопросам проектного финансирования Общественного совета при Министре России. А.М. Мороз принял участие в заседании.

30 апреля 2021 года под председательством замглавы Министра России Н.Е. Стасишина состоялось совещание по вопросу упрощения въезда иностранных граждан, привлекаемых для работы в сфере строительства. В совещании принял участие вице-президент НОСТРОЙ, член Правления Ассоциации СРО «ЦЕНТРСТРОЙПРОЕКТ» А.М. Мороз.

22 декабря 2021 года состоялось онлайн-заседание Комиссии по вопросам проектного финансирования Общественного совета при Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ. Представитель Ассоциации принял участие в заседании.

Экспертный совет Всероссийской политической партии «Единая Россия» и Рабочая группа Высшего совета Партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ» «Устойчивое развитие»

А.М. Мороз является членом Рабочей группы «Устойчивое развитие» Высшего совета Партии «Единая Россия», ответственным за организацию общественного контроля реализации национального проекта «Жилье и городская среда».

14 апреля 2021 года на площадке Центра социально-консервативной политики стартовал очередной этап Всероссийского форума «Устойчивое развитие» — «Задачи пространственного планирования в «постковидном» мире». В первый день форума состоялся круглый стол «Экологическое мировоззрение и формирование инфраструктуры жизнедеятельности вне

городских агломераций». О возможностях развития территорий за пределами крупных городских агломераций рассказал вице-президент НОСТРОЙ А. М. Мороз.

21 мая 2021 года под эгидой Центра социально-консервативной политики прошел форум «Устойчивое будущее Региона. Научно-образовательное пространство и глобализация: новые вызовы и возможности». Об использовании потенциала развития городских округов рассказал А. М. Мороз.

15 июня 2021 года в Москве состоялось заседание Экспертного совета Всероссийской политической партии «Единая Россия». Участники в преддверии Съезда обсудили основные задачи, которые Партии предстоит решить в будущем. В мероприятии принял участие член Правления Ассоциации А.М. Мороз.

19 июня 2021 года в Москве состоялось пленарное заседание XX Съезда Партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ». Участие в Съезде приняли руководство Правительства РФ, главы регионов, секретари региональных отделений, делегаты Съезда из субъектов РФ, представители Экспертного совета Партии, а также представители крупнейших отраслевых организаций и объединений, в числе которых вице-президент НОСТРОЙ А. М. Мороз.

5 августа 2021 года в Москве в смешанном формате очного и онлайн-участия состоялась стратегическая сессия по обсуждению Народной программы Партии «Единая Россия» – «Доступное и комфортное жилье». В сессии принял активное участие А.М. Мороз.

24 сентября 2021 года в Петербурге на площадке «PARK INN Рэдиссон Пулковская» прошли деловые мероприятия Всероссийского форума «Устойчивое развитие» на тему «Наука и образование – для устойчивого развития». Форум открыло пленарное заседание в формате подиумной дискуссии, тема которой звучала как «Построение единого научно-образовательного пространства на территории стран ЕАЭС и СНГ для достижения целей устойчивого развития». Ведущим выступил журналист, телеведущий, лауреат премии «ТЭФИ» Р.М. Герасимов. В состав президиума вошли заместитель председателя Комитета СФ по федеративному устройству, региональной политике, местному самоуправлению и делам Севера В.Ф. Городецкий, председатель Организационного комитета Всероссийского форума «Устойчивое развитие», референт Управления

Президента РФ по приграничному сотрудничеству Ю.Е. Шувалов, директор Северо-Западного института управления Российской академии народного хозяйства и государственной службы при Президенте РФ В.А. Шамахов, сопредседатель Организационного комитета Всероссийского форума «Устойчивое развитие», вице-президент НОСТРОЙ, член Правления Ассоциации СРО «ЦЕНТРОСТРОЙПРОЕКТ» А.М. Мороз, руководитель Центра стратегических исследований Института математических исследований сложных систем МГУ им. М.В. Ломоносова В.Л. Квинт, проректор по развитию Санкт-Петербургского государственного университета телекоммуникаций им. проф. М.А. Бонч-Бруевича, д.т.н., профессор С.Е. Ковалёв, руководитель Ассоциации российских разработчиков, преподавателей и пользователей Теории решения изобретательских задач, член Наблюдательного совета ВОИР А. Кислов. Также в мероприятии активное участие принял член Совета Ассоциации, координатор НОСТРОЙ по СЗФО, председатель Комитета НОСТРОЙ по охране труда и финансовым инструментам строительного рынка Н.Н. Загускин.

24 сентября 2021 года в рамках Форума «Наука и образование – для устойчивого развития» в Петербурге состоялась работа секции «Новая Дума и реформы права: первоочередные потребности и задачи». В состав президиума секции вошли генеральный директор Центра социально-консервативной политики (ЦСКП) Л.В. Шувалова, директор ЦСКП по устойчивому развитию и коммуникациям И.Г. Горбунов, вице-президент НОСТРОЙ А.М. Мороз, который рассказал об основных инициативах профессионального строительного сообщества, которые поступают на рассмотрение в Госдуму.

ОБЩЕСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ АССОЦИАЦИИ

Ассоциация СРО «ЦЕНТРСТРОЙПРОЕКТ» принимает активное участие в общественной деятельности, взаимодействуя как с всероссийскими, так и с региональными общественными организациями и объединениями.

Ассоциация сотрудничает со следующими объединениями:

1. Национальное объединение изыскателей и проектировщиков (НОПРИЗ)

15 апреля 2021 года состоялся IX Всероссийский Съезд НОПРИЗ, в котором приняли участие представители нашей Ассоциации с правом решающего и совещательного голоса. Член Правления Ассоциации М.В. Любимов в ходе IX Всероссийского Съезда НОПРИЗ был избран членом Совета НОПРИЗ.

В рамках работы Совета НОПРИЗ он принимает участие в формировании предложений по вопросам выработки государственной политики в области архитектурно-строительного проектирования, выступает с предложениями по совершенствованию законодательства и механизмов саморегулирования в данной сфере. За отчетный период состоялось восемь заседаний Совета НОПРИЗ: 11 февраля, 8 апреля, 15 апреля, 27 мая, 21 июля, 23 августа, 29 октября и 16 декабря 2021 года.

А.М. Мороз является членом Комитета НОПРИЗ по инженерным изысканиям и регулярно принимает участие в работе Комитета. В 2021 году состоялось пять заседаний комитета, в которых А.М. Мороз принял участие лично или посредством видеоконференцсвязи.

2. Российский Союз строителей

Ассоциация СРО «ЦЕНТРСТРОЙПРОЕКТ» активно сотрудничает с РСС, принимая участие в работе его комитетов, в совещаниях и деловых мероприятиях. Так, член Правления Ассоциации А.М. Мороз является заместителем председателя комитета РСС по энергоресурсосбережению. В свою очередь Российский Союз строителей оказывает поддержку ежегодной Всероссийской конференции «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство», соорганизатором которой выступает СРО АС «ЦЕНТРСТРОЙПРОЕКТ». Компании – члены Ассоциации были неоднократно отмечены наградами РСС за заслуги в сфере архитектурно-строительного проектирования.

В 2021 году А.М. Мороз вошел в состав Совета Российского Союза строителей.

10 февраля 2021 года в смешанном формате очного и онлайн-участия состоялось заседание Комиссии по градостроительной деятельности и типовому проектированию Рабочей группы Российского Союза строителей по развитию малоэтажного индустриального домостроения и комплексному развитию территорий. В режиме видеоконференцсвязи участие в заседании приняли члены Правления Ассоциации.

25 февраля 2021 года в смешанном формате очного и онлайн-участия состоялось заседание Правления РСС на тему: «Международная деятельность РСС - новые направления». Представитель Ассоциации также стал участником мероприятия.

26 февраля 2021 года в стенах Российского союза строителей под председательством президента РСС В.А. Яковлева прошло расширенное совещание. Член Правления Ассоциации А.М. Мороз присутствовал на совещании.

15 сентября 2021 года в смешанном формате очного и онлайн участия в Москве состоялось заседание Комитета РСС по улучшению инвестиционного климата и комплексному развитию территорий. От Ассоциации участие в заседании принял А.М. Мороз.

9 декабря 2021 года в зале Ученого совета НИУ МГСУ под председательством президента РСС В.А. Яковлева состоялось итоговое заседание Совета Российского Союза строителей, посвящённое итогам работы Союза за 2021 год и подготовке XI Съезда РСС. В работе Совета принял участие А.М. Мороз.

3. *Торгово-промышленная палата РФ*

22 января 2021 года в ТПП РФ прошло очередное мероприятие цикла «Встречи на Ильинке». Гостем Палаты стал Министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ И.Э. Файзуллин. Ключевой темой для обсуждения встречи стало взаимодействие Минстроя России и системы ТПП РФ в реализации нацпроекта «Жилье и городская среда». Представители Ассоциации, в том числе А.М. Мороз, приняли участие в мероприятии.

27 января 2021 года в Торгово-промышленной палате РФ состоялся

круглый стол на тему «Антикризисные меры и оптимальные пути поддержки строительной сферы в настоящее время в ходе реализации национальных проектов». А.М. Мороз в ходе мероприятия подробно осветил антикризисные меры и оптимальные пути поддержки строительной сферы, которые предпринимал НОСТРОЙ.

УЧАСТИЕ В ПРОФИЛЬНЫХ ДЕЛОВЫХ МЕРОПРИЯТИЯХ

Члены Правления Ассоциации принимают участие в профильных мероприятиях, представляя Ассоциацию:

11 марта 2021 года в Москве на площадке ЦВК «Экспоцентр» в рамках деловой программы Российской строительной недели и Международной специализированной выставки RosBuild-2021 под модераторством вице-президента НОСТРОЙ, члена Правления Ассоциации «ЦЕНТРОСТРОЙПРОЕКТ» А.М. Мороза состоялся Круглый стол на тему «Государственные закупки и ценообразование в строительстве».

15–20 марта 2021 г. в пгт. Шерегеш прошел форум архитекторов, проектировщиков и изыскателей России «АРХИГЕШ-2021». Председатель Правления Ассоциации В.Л. Быков принял участие в «АРХИГЕШ-2021».

8 апреля 2021 года в Северной столице прошла XXIII практическая конференция «Развитие строительного комплекса Санкт-Петербурга и Ленинградской области». Члены Правления приняли участие в данном мероприятии.

13 апреля 2021 года на площадке КВЦ «Экспофорум» стартовал Конгресс по строительству ИВС. Вице-президент НОСТРОЙ А.М. Мороз доложил о вызовах, которые стоят перед строительной отраслью в 2021 году, а также о том, какие перспективы видит строительное сообщество в развитии отрасли. По итогам А.М. Мороз получил от организаторов мероприятия благодарность за участие в Конгрессе по строительству ИВС.

22 апреля 2021 года в Екатеринбурге в стенах Уральского федерального университета имени первого Президента России Б.Н. Ельцина в очно-заочном формате состоялась Межрегиональная строительная конференция на тему: «Подготовка и обеспечение строительной отрасли профессиональными кадрами». Представители Ассоциации приняли участие в мероприятии.

2 июня 2021 года, в стартовый день ПМЭФ-2021, на площадке КВЦ «Экспофорум» состоялся VI Российский форум малого и среднего предпринимательства. Участие в мероприятиях Форума принял вице-президент НОСТРОЙ, вице-президент СПб ТПП А.М. Мороз. Реализацию механизма «регуляторной гильотины» обсудили в рамках сессии «Реформа контрольно-надзорной и лицензионно-разрешительной деятельности. Защита

прав предпринимателей».

3 июня 2021 года в рамках Петербургского международного экономического форума состоялась сессия «Инновации и инвестиции в комплексное развитие территорий». В мероприятии принял участие вице-президент НОСТРОЙ, член Правления Ассоциации А.М. Мороз.

4 июня 2021 года в рамках ПМЭФ-2021 при поддержке АО «ДОМ.РФ» состоялась сессия «Привычки городов». Представители СРО АС «ЦЕНТРСТРОЙПРОЕКТ» приняли участие в мероприятии.

С 7 по 11 июня 2021 года в Сочи проходил Всероссийский жилищный конгресс. 9 июня 2021 года состоялось пленарное заседание «Восстановление и развитие рынка недвижимости после пандемии». Ведущим мероприятия выступил главный редактор сайта международной недвижимости Prian.ru Филипп Березин. Член Правления Ассоциации А.М. Мороз принял участие в мероприятии.

9 июня 2021 года в рамках деловой программы Всероссийского жилищного конгресса в Сочи прошла Конференция «Массовое жилищное строительство: закон и рынок». Ведущими выступили вице-президент НОСТРОЙ А.М. Мороз и старший преподаватель кафедры управления недвижимостью и ЖКХ ИОМ РАНХиГС К.А. Баландина. Организаторы Всероссийского жилищного конгресса вручили А.М. Морозу диплом за активное участие в работе Конгресса и высокопрофессиональное выступление на площадке мероприятия.

23 июня 2021 года в рамках деловой программы Чебоксарского экономического форума «Чувашия. Трансформация» состоялся Круглый стол «Умная трансформация городской среды в Чувашской Республике». Представители Ассоциации приняли участие в мероприятии.

24 июня 2021 года в Калининграде состоялась торжественная церемония открытия IV Всероссийского фестиваля «Архитектурное наследие 2021». На церемонии присутствовал член Правления Ассоциации А.М. Мороз.

10 сентября 2021 года в Петербурге состоялось крупнейшее отраслевое мероприятие федерального масштаба — XII Всероссийская конференция «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство». Соорганизатором мероприятия выступила Ассоциация саморегулируемая организация ««Национальное объединение научно-исследовательских и проектно-изыскательских организаций»». На площадке «Park Inn by Рэдиссон Прибалтийская» собрались первые лица профильных федеральных и региональных органов государственной власти, крупнейшие застройщики, представители подрядных организаций, профессиональных и общественных объединений, ведущие эксперты, представители саморегулируемых организаций, технических вузов из разных российских

регионов, чтобы в формате открытого диалога обсудить острые проблемы строительного комплекса. После обеда деловую программу конференции продолжили тематические секции по ценообразованию и требованиям к современной фасадной системе, а для специалистов строительных саморегулируемых организаций продолжил свою работу Всероссийский семинар «Юрист саморегулируемой организации в области строительства». Членам Ассоциации была предоставлена возможность бесплатного участия в мероприятии.

23 сентября 2021 года в Казани в рамках Международного форума Kazan Digital Week – 2021 состоялась работа секции «Принципы устойчивого развития в цифровой экономике». Вице-президент НОСТРОЙ, член Правления СРО АС «ЦЕНТРСТРОЙПРОЕКТ» А.М. Мороз осветил риски, которые существуют при цифровизации строительной отрасли.

5 октября 2021 года в рамках деловой программы Международного строительного форума и выставки 100+ Forum Russia в Екатеринбурге состоялся Круглый стол Минстроя России и ФАУ «Главгосэкспертиза России», посвященный вопросам ценообразования в строительстве. На мероприятии присутствовал представитель Ассоциации.

6 октября 2021 года в рамках Международного строительного форума и выставки 100+ Forum Russia в Екатеринбурге состоялась расширенная конференция Национального объединения строителей. Вице-президент НОСТРОЙ, член Правления Ассоциации Антон Мороз принял участие в мероприятии.

10 ноября 2021 года в Петербурге состоялось пленарное заседание Международного жилищного конгресса, посвящённое инновациям на рынке недвижимости и строительства. В президиум мероприятия вошел член Правления Ассоциации А.М. Мороз.

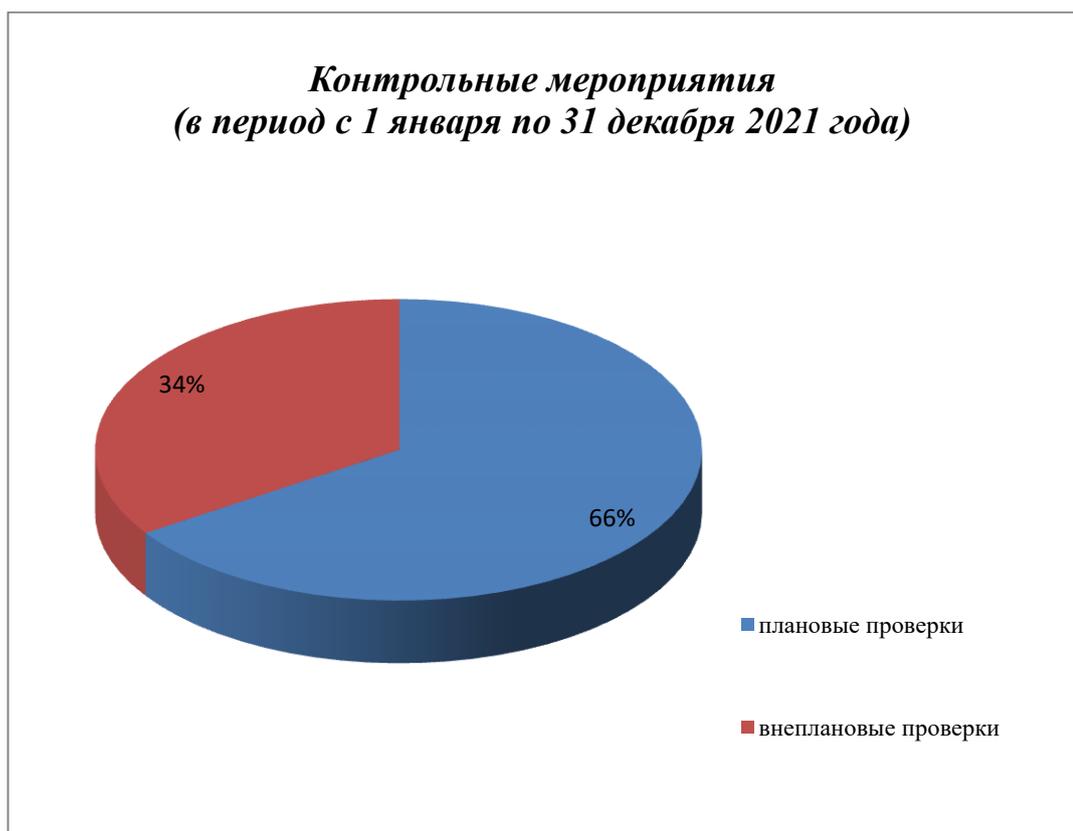
10 ноября 2021 года на площадке Международного жилищного конгресса прошла Конференция «Массовое жилищное строительство: закон и рынок». Ведущим первой части конференции, посвященной законодательству и проблемам развития рынка, выступил А.М. Мороз.

РЕЗУЛЬТАТЫ КОНТРОЛЬНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ В 2021 ГОДУ

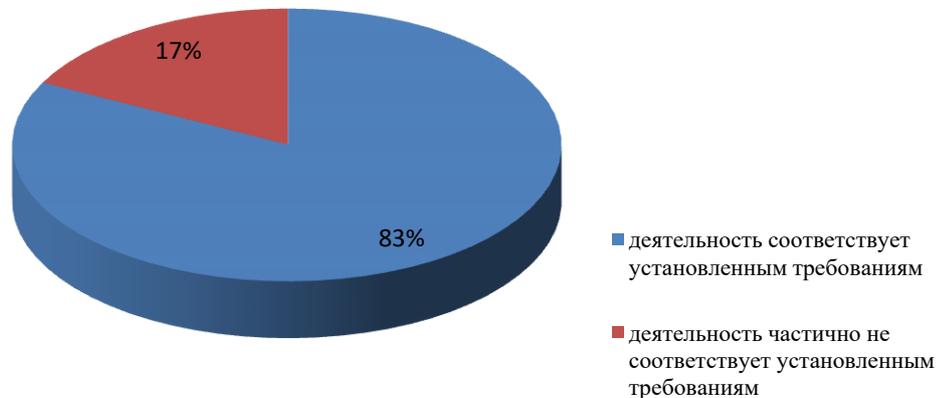
Контрольная комиссия – коллегиальный специализированный орган, контролирующий соблюдение членами условий членства в Ассоциации, Стандартов и правил Ассоциации, требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по подготовке проектной документации, утвержденных НОПРИЗ, внутренних документов саморегулируемой организации.

Контрольная комиссия формируется Правлением Ассоциации и является специализированным органом Ассоциации, подотчетным Правлению Ассоциации.

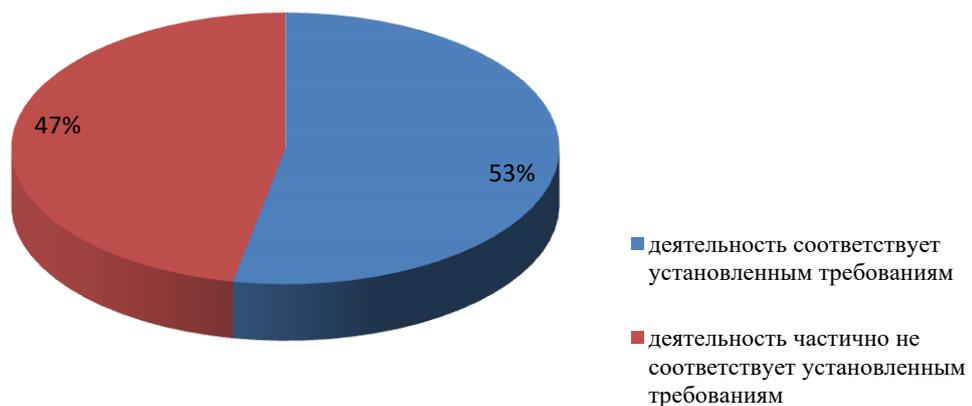
В период с 1 января по 31 декабря 2021 года было проведено **1378** проверок, из них **905** плановых и **473** внеплановых.



Результаты плановых контрольных мероприятий членов Ассоциации СРО "ЦЕНТРСТРОЙПРОЕКТ" (в период с 1 января по 31 декабря 2021 года)



Результаты внеплановых контрольных мероприятий членов Ассоциации СРО "ЦЕНТРСТРОЙПРОЕКТ" (в период с 1 января по 31 декабря 2021 года)



РЕЗУЛЬТАТЫ контрольных мероприятий в 2021 году (период с 1 января по 31 декабря 2021 года)

Проверки	Ассоциация СРО «ЦЕНТРСТРОЙПРОЕКТ»		
	Всего членов Ассоциации	Соответствует	Частично не соответствует
Плановые	905	83%	17%
Внеплановые	473	53%	47%

Дисциплинарная комиссия

Дисциплинарная комиссия рассматривает жалобы на действия членов Ассоциации и иные обращения, поступившие в Ассоциацию, дела о нарушениях членами Ассоциации при осуществлении своей деятельности: стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации, требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по подготовке проектной документации, утвержденных НОПРИЗ, внутренних документов саморегулируемой организации.

По результатам рассмотрения дел о дисциплинарных нарушениях, допущенных членами саморегулируемой организации, на заседаниях Дисциплинарной комиссии решается вопрос о применении или неприменении в отношении члена саморегулируемой организации мер дисциплинарного воздействия.

К мерам дисциплинарного воздействия относятся следующие меры:

- вынесение предписания, обязывающего члена Ассоциации устранить выявленные нарушения и устанавливающего сроки устранения таких нарушений;
- вынесение члену Ассоциации предупреждения;
- наложение на члена Ассоциации штрафа;
- рекомендация об исключении лица из членов Ассоциации, подлежащая рассмотрению Правлением Ассоциации;
- приостановление права выполнять подготовку проектной документации.

За отчетный период 2021 года Дисциплинарной комиссией рассмотрено 576 дел о дисциплинарных нарушениях, по итогам рассмотрения которых вынесено 576 решений о применении мер дисциплинарного воздействия.

Рассмотрено 153 дела о возобновлении права выполнять подготовку проектной документации, в связи с устранением членами Ассоциации нарушений, послуживших основанием для приостановления указанного права.

Кроме того, в 2021 году в Ассоциацию поступило 2 жалобы на действия членов Ассоциации. По результатам рассмотрения Дисциплинарной комиссией жалоб приняты решения о проведении внеплановых проверок деятельности членов Ассоциации.

В рамках обеспечения мероприятий по контролю и дисциплинарной практике, в отчетный период, также выполнялись следующие задачи:

- осуществление организационного, правового, документационного и информационного обеспечения деятельности специализированных органов саморегулируемой организации;

- координация деятельности структурных подразделений саморегулируемой организации по вопросам, связанным с применением к членам саморегулируемой организации мер дисциплинарного воздействия в связи с допущенными дисциплинарными нарушениями;

- разработка проектов локальных нормативных актов (документов) саморегулируемой организации по вопросам контроля и дисциплинарной практики, а также разработка методических рекомендаций по вопросам применения таких документов.

В текущем году члены Ассоциации продолжили активное взаимодействие с саморегулируемой организацией по вопросам устранения выявленных нарушений.

ПЛАН РАБОТЫ НА 2022 ГОД

- Ведение реестра членов саморегулируемой организации.
- Контроль за соблюдением членами саморегулируемой организации требований Стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации.
 - Применение мер дисциплинарного воздействия, предусмотренных действующим законодательством и внутренними документами Ассоциации СРО «ЦЕНТРСТРОЙПРОЕКТ», в отношении своих членов.
 - Рассмотрение саморегулируемой организацией жалоб на действия своих членов и обращений.
 - Обеспечение саморегулируемой организацией доступа к информации о своей деятельности и деятельности своих членов.
 - Участие в разработке национальных стандартов и унифицированных требований в Национальном объединении изыскателей и проектировщиков, а также приведение стандартов Ассоциации СРО «ЦЕНТРСТРОЙПРОЕКТ» в соответствие с унифицированными требованиями и стандартами.
 - Участие в работе Ассоциации «Национальное объединение изыскателей и проектировщиков».
 - Сотрудничество с всероссийскими и региональными общественными организациями и объединениями для улучшения экономического климата на рынке строительных услуг.
 - Представление интересов членов Ассоциации СРО «ЦЕНТРСТРОЙПРОЕКТ» в органах государственной власти, участие в

принятии решений в области саморегулирования на федеральном и региональном уровнях.

- Дальнейшее совершенствование нормативно-правовой базы в области проектирования, разработка национальных стандартов и правил.

- Организация взаимодействия между субъектами проектной деятельности, а также с органами государственной власти, потенциальными контрагентами и потребителями их товаров, работ и услуг.

- Формирование и поддержание высокого профессионального уровня специалистов компаний-членов Ассоциации, повышение их квалификации за счет образовательных программ, организация аттестации членов Ассоциации, представление интересов членов Ассоциации на всероссийских и региональных профильных конкурсах.

- Защита прав субъектов строительной деятельности.

- Информационная поддержка и продвижение Ассоциации и его членов с помощью Интернет-ресурса Ассоциации <http://центрстройпроект.рф/>, освещение ее деятельности, а также деятельности ее членов в средствах массовой информации, организация участия в профильных мероприятиях, в том числе:

- Дне строителя-2022;

- XIII Всероссийской конференции «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство» (Санкт-Петербург, 09 сентября 2022 г.);

- других профильных мероприятиях, проводимых при поддержке федеральных и региональных органов власти;

- протокольных мероприятиях Ассоциации «Национальное объединение изыскателей и проектировщиков» (заседаниях Совета, Окружных конференциях, Всероссийском съезде).