

ПРОЕКТ

ПОЛОЖЕНИЕ
о членстве в Ассоциации Саморегулируемой
организации «Национальное объединение научно-
исследовательских и проектно-изыскательских
организаций»
(Ассоциации СРО «ЦЕНТРСТРОЙПРОЕКТ»)

г. Москва
2026 г.

1. Общие положения

1.1. Ассоциация Саморегулируемая организация «Национальное объединение научно-исследовательских и проектно-изыскательских организаций» (СРО «ЦЕНТРСТРОЙПРОЕКТ») (далее – Ассоциация) является саморегулируемой организацией, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации.

1.2. Настоящее Положение о членстве в Ассоциации устанавливает применяемые Ассоциацией:

1.2.1. требования к членам Ассоциации;

1.2.2. порядок приема в члены Ассоциации и прекращения членства в Ассоциации;

1.2.3. положения о праве члена Ассоциации осуществлять подготовку проектной документации;

1.2.4. положения о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.

1.3. Положение о членстве разработано на основании Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Градостроительного кодекса Российской Федерации, Гражданского кодекса Российской Федерации, Устава и внутренних документов Ассоциации.

1.4. Членство в Ассоциации неотчуждаемо.

1.5. Решение о приеме юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в члены Ассоциации и об их исключении из состава членов Ассоциации принимается Правлением Ассоциации.

2. Требования к членам Ассоциации

2.1. В члены Ассоциации могут быть приняты юридическое лицо, в том числе иностранное юридическое лицо, и индивидуальный предприниматель при условии соответствия таких юридических лиц и индивидуальных предпринимателей требованиям, установленным Ассоциацией к своим членам, и уплаты такими лицами в полном объеме взносов в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации, если иное не установлено статьей 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.2. Индивидуальный предприниматель, а также руководитель юридического лица, самостоятельно организующие подготовку проектной документации, должны иметь высшее образование соответствующего профиля и стаж работы по специальности не менее чем пять лет.

2.3. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо должны иметь специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования (главных инженеров проектов, главных архитекторов проектов), сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования, - не менее чем два специалиста по месту основной работы.

2.4. Требование к минимальной численности специалистов индивидуального предпринимателя или юридического лица по месту основной работы, указанные в пункте 2.3., могут быть увеличены Ассоциацией, в том числе при необходимости осуществления такими специалистами трудовой функции, включающей организацию выполнения работ по подготовке проектной документации в отношении объектов культурного наследия в целях сохранения таких объектов, а также при необходимости осуществления такими специалистами трудовой функции, включающей организацию выполнения работ по подготовке проектной документации в зависимости от их технической сложности и потенциальной опасности, от стоимости одного договора подряда на подготовку проектной документации.

2.5. Требования к членам Ассоциации, осуществляющим подготовку проектной документации в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, указанных в подпунктах "а" и "б" пункта 1 части 1 статьи 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, дифференцированные с учетом технической сложности и потенциальной опасности таких объектов, устанавливаются Ассоциацией и не могут

быть ниже минимально установленных Правительством Российской Федерации.

2.6. Юридическое лицо или индивидуальный предприниматель может быть членом одной саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации.

2.7. Иные требования к членам Ассоциации устанавливаются внутренними документами Ассоциации, в том числе квалификационными стандартами, утвержденными Ассоциацией в соответствии с частью 4 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также внутренними документами о страховании, утвержденными Ассоциацией в соответствии с пунктами 1 и 2 части 2 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.8. Требование о наличии подтверждения прохождения не реже одного раза в 5 лет в соответствии с Федеральным законом "О независимой оценке квалификации" независимой оценки квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности (абзацы второй - пятый подпункта "а" пункта 6.1 настоящего Положения), не применяется к члену Ассоциации, осуществляющему подготовку проектной документации особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, указанных в подпунктах "а" и "б" пункта 1 части 1 статьи 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в отношении специалистов технических, и (или) энергомеханических, и (или) контрольных, и (или) других его технических служб и подразделений, прошедших повышение квалификации по направлению подготовки в области строительства до 1 марта 2024 г., до истечения 5 лет со дня прохождения указанными специалистами повышения квалификации.

3. Требования к членам Ассоциации, осуществляющим подготовку проектной документации особо опасных и технически сложных объектов, являющихся объектами использования атомной энергии в соответствии с законодательством Российской Федерации об использовании атомной энергии, а также объектов использования атомной энергии, указанных в подпунктах "а" и "б" пункта 1 части 1 статьи 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации

3.1. Требованиям к члену Ассоциации, осуществляющему подготовку проектной документации особо опасных и технически сложных объектов, являющихся объектами использования атомной энергии в соответствии с законодательством Российской Федерации об использовании атомной энергии, а также объектов использования атомной энергии, указанных в подпунктах "а" и "б" пункта 1 части 1 статьи 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, является наличие у члена Ассоциации разрешения (лицензии) на право ведения соответствующих работ в области использования атомной энергии, выданного в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области использования атомной энергии.

4. Требования к членам Ассоциации, осуществляющим подготовку проектной документации особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением особо опасных и технически сложных объектов, являющихся объектами использования атомной энергии

4.1. Требованиями к члену Ассоциации, осуществляющему подготовку проектной документации особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением особо опасных и технически сложных объектов, являющихся объектами использования атомной энергии, в отношении кадрового состава являются:

а) наличие у члена Ассоциации:

не менее 2 работников по месту основной работы, занимающих должности руководителей, имеющих стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих подготовку проектной документации, не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации архитектурно-строительного проектирования, сведения о которых включены в национальный

реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования, а также не менее 3 специалистов технических служб, работающих по трудовому договору, в том числе по совместительству, сведения о которых могут быть не включены в указанный реестр, имеющих соответствующее высшее профессиональное (техническое) образование, в том числе по специальности или направлению подготовки в области строительства, стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих подготовку проектной документации, не менее 3 лет, подтверждение прохождения не реже одного раза в 5 лет в соответствии с Федеральным законом "О независимой оценке квалификации" независимой оценки квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности, - в случае, если стоимость работ, которые член Ассоциации планирует выполнять по одному договору о подготовке проектной документации, соответствует первому уровню ответственности члена Ассоциации, установленному пунктом 1 части 10 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

не менее 2 работников по месту основной работы, занимающих должности руководителей, имеющих стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих подготовку проектной документации, не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации архитектурно-строительного проектирования, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования, а также не менее 4 специалистов технических служб, работающих по трудовому договору, в том числе по совместительству, сведения о которых могут быть не включены в указанный реестр, имеющих соответствующее высшее профессиональное (техническое) образование, в том числе по специальности или направлению подготовки в области строительства, стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих подготовку проектной документации, не менее 3 лет, подтверждение прохождения не реже одного раза в 5 лет в соответствии с Федеральным законом "О независимой оценке квалификации" независимой оценки квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности, - в случае, если стоимость работ, которые член Ассоциации планирует выполнять по одному договору о подготовке проектной документации, соответствует второму уровню ответственности члена Ассоциации, установленному пунктом 2 части 10 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

не менее 2 работников по месту основной работы, занимающих должности руководителей, имеющих стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих подготовку проектной документации, не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации архитектурно-строительного проектирования, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования, а также не менее 5 специалистов технических служб, работающих по трудовому договору, в том числе по совместительству, сведения о которых могут быть не включены в указанный реестр, имеющих соответствующее высшее профессиональное (техническое) образование, в том числе по специальности или направлению подготовки в области строительства, стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих подготовку проектной документации, не менее 3 лет, подтверждение прохождения не реже одного раза в 5 лет в соответствии с Федеральным законом "О независимой оценке квалификации" независимой оценки квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности, - в случае, если стоимость работ, которые член Ассоциации планирует выполнять по одному договору о подготовке проектной документации, соответствует третьему уровню ответственности члена Ассоциации, установленному пунктом 3 части 10 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

не менее 2 работников по месту основной работы, занимающих должности руководителей, имеющих стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих подготовку

проектной документации, не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации архитектурно-строительного проектирования, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования, а также не менее 7 специалистов технических служб, работающих по трудовому договору, в том числе по совместительству, сведения о которых могут быть не включены в указанный реестр, имеющих соответствующее высшее профессиональное (техническое) образование, в том числе по специальности или направлению подготовки в области строительства, стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих подготовку проектной документации, не менее 3 лет, подтверждение прохождения не реже одного раза в 5 лет в соответствии с Федеральным законом "О независимой оценке квалификации" независимой оценки квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности, - в случае, если стоимость работ, которые член Ассоциации планирует выполнять по одному договору о подготовке проектной документации, соответствует четвертому уровню ответственности члена Ассоциации, установленному пунктом 4 части 10 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) наличие у работников члена Ассоциации, подлежащих аттестации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о промышленной безопасности опасных производственных объектов и законодательством Российской Федерации о безопасности гидротехнических сооружений, подтверждения прохождения указанной аттестации.

4.2. Требованиям к члену Ассоциации, осуществляющему подготовку проектной документации особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением особо опасных и технически сложных объектов, являющихся объектами использования атомной энергии, в отношении имущества является наличие принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании зданий, и (или) сооружений, и (или) помещений, электронно-вычислительных средств, лицензионного программного обеспечения и в случае необходимости средств обеспечения промышленной безопасности, а также средств контроля и измерений в составе и количестве согласно Приложению № 1 к настоящему Положению.

4.3. Требованиям к члену Ассоциации, осуществляющему подготовку проектной документации особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением особо опасных и технически сложных объектов, являющихся объектами использования атомной энергии, в отношении контроля качества выполняемых работ является наличие у него документов, устанавливающих порядок организации и проведения контроля качества выполняемых работ, а также работников, на которых в установленном порядке возложена обязанность по осуществлению такого контроля.

5. Порядок приема в члены Ассоциации

5.1. Для приема в члены Ассоциации индивидуальный предприниматель или юридическое лицо представляет в Ассоциацию следующие документы:

5.1.1. заявление о приеме в члены Ассоциации, в котором должны быть указаны в том числе сведения о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров или об отсутствии таких намерений;

5.1.2. копия документа, подтверждающего факт внесения в соответствующий государственный реестр записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя или юридического лица, копии учредительных документов (для юридического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного юридического лица);

5.1.3. документы, подтверждающие соответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям, установленным Ассоциацией к своим членам во внутренних

документах Ассоциации;

5.1.4. документы, подтверждающие наличие у индивидуального предпринимателя или юридического лица специалистов, указанных в части 1 статьи 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

5.1.5. документы, подтверждающие наличие у специалистов должностных обязанностей, предусмотренных частью 3 статьи 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5.2. Вместе с документами, указанными в пункте 5.1. настоящего Положения, юридические лица вправе дополнительно представить следующие документы и сведения:

5.2.1. общие сведения о юридическом лице (индивидуальном предпринимателе), оформленные в виде анкеты;

5.2.2. выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей);

5.2.3. копия документа, подтверждающего место нахождения (для юридического лица) (договор купли-продажи помещения, свидетельство о праве собственности, ином вещном праве, договор аренды и иное), копия паспорта индивидуального предпринимателя;

5.2.4. реквизиты банковского счета и прочие реквизиты.

5.3. Документы, указанные в пунктах 5.1. и 5.2. настоящего Положения, представляются с составлением описи. Подача документов осуществляется либо лично заявителем – индивидуальным предпринимателем, единоличным исполнительным органом юридического лица, либо представителем заявителя на основании надлежащим образом оформленной доверенности на представление интересов заявителя по вопросу о предоставлении документов для приема в члены Ассоциации, либо почтой.

5.4. В срок не более чем два месяца со дня получения документов, указанных в пунктах 5.1. и 5.2. настоящего Положения, Ассоциация осуществляет проверку индивидуального предпринимателя или юридического лица на соответствие требованиям, установленным Ассоциацией к своим членам.

5.5. По результатам проверки, предусмотренной пунктом 5.4. настоящего Положения, Ассоциация принимает одно из следующих решений:

5.5.1. о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, а также в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, если Ассоциацией принято решение о формировании такого компенсационного фонда и в заявлении индивидуального предпринимателя или юридического лица о приеме в члены Ассоциации указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров;

5.5.2. об отказе в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации с указанием причин такого отказа.

5.6. Ассоциация отказывает в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации по следующим основаниям:

5.6.1. несоответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям, установленным Ассоциацией к своим членам;

5.6.2. непредставление индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом в полном объеме документов, предусмотренных пунктом 5.1. настоящего Положения;

5.6.3. если индивидуальный предприниматель или юридическое лицо уже является членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации.

5.7. Ассоциация вправе отказать в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации по следующим основаниям:

5.7.1. по вине индивидуального предпринимателя или юридического лица осуществлялись выплаты из компенсационного фонда возмещения вреда или компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации, членом которой ранее являлись такой индивидуальный предприниматель или такое юридическое лицо;

5.7.2. иным основаниям, установленным действующим законодательством и внутренними

документами Ассоциации.

5.8. В трехдневный срок с момента принятия одного из решений, указанных в пункте 5.5. настоящего Положения, Ассоциация направляет индивидуальному предпринимателю или юридическому лицу уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.

5.9. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, в отношении которых принято решение о приеме в члены Ассоциации, в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления, указанного в пункте 5.8. настоящего Положения, обязаны уплатить в полном объеме:

5.9.1. взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;

5.9.2. взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, если Ассоциацией принято решение о формировании такого компенсационного фонда и в заявлении индивидуального предпринимателя или юридического лица о приеме в члены Ассоциации указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров;

5.9.3. вступительный взнос в Ассоциацию в случае, если внутренними документами Ассоциации установлены требования к уплате вступительного взноса.

5.10. Решения Ассоциации о приеме лица в члены Ассоциации, об отказе в приеме лица в члены Ассоциации, бездействие Ассоциации при приеме в члены Ассоциации, перечень оснований для отказа в приеме в члены Ассоциации, установленный внутренними документами Ассоциации, могут быть обжалованы в арбитражный суд, а также третейский суд, сформированный соответствующим Национальным объединением саморегулируемых организаций.

6. Порядок прекращения членства в Ассоциации

6.1. Членство индивидуального предпринимателя или юридического лица в Ассоциации прекращается по основаниям и в случае:

6.1.1. прекращения юридического лица;

6.1.2. смерти индивидуального предпринимателя;

6.1.3. прекращения деятельности физического лица в качестве индивидуального предпринимателя;

6.1.4. добровольного выхода из Ассоциации;

6.1.5. присоединения Ассоциации к другой саморегулируемой организации;

6.1.6. принятия решения Правления Ассоциации об исключении из членов Ассоциации;

6.1.7. по иным основаниям и в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях».

6.2. Для добровольного выхода из Ассоциации (прекращения членства) необходимо представить в Ассоциацию оригинал заявления члена Ассоциации о добровольном прекращении членства.

6.3. При наличии у члена Ассоциации договоров подряда на подготовку проектной документации, заключенных в период членства в Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, к заявлению о добровольном прекращении членства прилагаются:

6.3.1. перечень заключенных членом Ассоциации договоров подряда на подготовку проектной документации, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, копии таких договоров;

6.3.2. документы, подтверждающие выполнение требования о страховании членами Ассоциации ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров;

6.3.3. копии документов, подтверждающих обеспечение исполнения договоров подряда на подготовку проектной документации, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, если оно требуется в соответствии с действующим законодательством;

6.3.4. копии документов о приемке выполненных работ, копии документов,

подтверждающих возврат аванса в случае расторжения указанных договоров.

6.4. Ассоциация вправе принять решение об исключении из членов Ассоциации индивидуального предпринимателя или юридического лица:

6.4.1. при неоднократном в течение одного года или грубом нарушении членом Ассоциации требований стандартов и иных внутренних документов Ассоциации;

6.4.2. при нарушении членом Ассоциации срока уплаты ежегодного членского взноса более чем на 6 месяцев;

6.4.3. при установлении факта представления подложных документов при принятии в Ассоциацию;

6.4.4. в случае принятия Дисциплинарной комиссией Ассоциации решения о применении следующей меры дисциплинарного воздействия: рекомендация об исключении лица из членов Ассоциации;

6.4.5. в иных случаях, установленных внутренними документами Ассоциации.

6.4. Членство в Ассоциации считается прекращенным с даты внесения соответствующих сведений в реестр членов Ассоциации.

6.5. Лицу, прекратившему членство в Ассоциации, не возвращаются уплаченные взносы, включая вступительный взнос, членские взносы и взнос (взносы) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации, если иное не предусмотрено Федеральным законом о введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации.

6.6. В случае прекращения индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом членства в Ассоциации такой индивидуальный предприниматель или такое юридическое лицо в соответствии с частью 6 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации в течение одного года не могут быть вновь приняты в члены саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации.

7. Право члена Ассоциации осуществлять подготовку проектной документации

7.1. Член Ассоциации – индивидуальный предприниматель или юридическое лицо имеет право осуществлять подготовку проектной документации по договору подряда на подготовку проектной документации, заключенному с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором.

7.2. Застройщик, являющийся членом Ассоциации, имеет право осуществлять подготовку проектной документации самостоятельно.

7.3. Член Ассоциации имеет право осуществлять подготовку проектной документации, если размер обязательств по договору подряда на подготовку проектной документации не превышает предельный размер обязательств, исходя из которого таким лицом был внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда в соответствии с частью 10 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

7.4. Член Ассоциации имеет право осуществлять подготовку проектной документации по договору подряда на подготовку проектной документации, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров, если совокупный размер обязательств по таким договорам не превышает предельный размер обязательств, исходя из которого таким лицом был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии с частью 11 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Количество договоров подряда на подготовку проектной документации, которые могут быть заключены членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, не ограничивается.

7.5. Член Ассоциации в порядке, установленном федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры и градостроительства, обязан уведомлять Ассоциацию о заключенных им договорах подряда на подготовку проектной документации, а также о фактическом совокупном размере обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров. Уведомление направляется членом Ассоциации в течение трех рабочих дней со дня, следующего за днем

заключения, расторжения или исполнения таких договоров, с приложением документов, подтверждающих фактический размер обязательств по таким договорам. Член Ассоциации вправе не представлять в Ассоциацию документы в случае, если содержащаяся в них информация размещается в форме открытых данных.

7.6. Член Ассоциации самостоятельно при необходимости увеличения размера внесенного им вклада в компенсационный фонд возмещения вреда и (или) компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до следующего уровня ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам, предусмотренного частями 10 и 11 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, обязан вносить дополнительный взнос в компенсационный фонд возмещения вреда и (или) компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в порядке, установленном внутренними документами Ассоциации. При этом член Ассоциации, не уплативший дополнительный взнос в компенсационный фонд возмещения вреда и (или) компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, не имеет права принимать участие в заключении новых договоров подряда на подготовку проектной документации.

7.7. При получении от Ассоциации предупреждения о превышении установленного в соответствии с частью 11 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации уровня ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам и требования о необходимости увеличения размера внесенного таким членом вклада в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до уровня ответственности члена саморегулируемой организации, соответствующего совокупному размеру обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным таким членом с использованием конкурентных способов заключения договоров, индивидуальный предприниматель или юридическое лицо в пятидневный срок с даты получения указанных документов обязаны внести дополнительный взнос в такой компенсационный фонд до размера вклада, предусмотренного Ассоциацией для соответствующего уровня ответственности по обязательствам члена Ассоциации в соответствии с частью 11 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

7.8. Члены Ассоциации, заключившие договор подряда на подготовку проектной документации обязаны в течение трех рабочих дней со дня следующего за днем заключения, расторжения или исполнения таких договоров, предоставить в Ассоциацию уведомление и документы, указанные в части 4 ст. 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положении о проведении анализа деятельности членов Ассоциации, а также:

- 1) копии документов, подтверждающих получение аванса по такому договору;
- 2) копии документов, подтверждающих обеспечение исполнения договора подряда на подготовку проектной документации, заключаемого с использованием конкурентных способов заключения договоров, если оно требуется в соответствии с действующим законодательством;
- 3) копии документов, подтверждающих возврат аванса в случае расторжения договора.

7.9. При внесении изменений в документы, предоставленные в Ассоциацию в соответствии с п. 7.8 настоящего Положения, члены Ассоциации обязаны предоставить в Ассоциацию соответствующие сведения и документы в течение трех рабочих дней с момента внесения изменений в документы.

7.10. Требования к независимым гарантиям, предоставляемым членами Ассоциации в целях обеспечения исполнения договоров подряда на подготовку проектной документации, заключаемых с использованием конкурентных способов заключения договоров:

1) независимая гарантия должна обеспечивать исполнение всех обязательств принципала, предусмотренных договором подряда на подготовку проектной документации, заключенным (заключаемым) с бенефициаром, включающих в том числе обязательства принципала по возврату аванса, по уплате неустоек (штрафов, пеней);

2) независимая гарантия должна быть составлена по типовой форме, в случае если такая форма утверждена и должна применяться в соответствии с действующим законодательством;

3) не допускается включение в независимую гарантию условий, в соответствии с которыми она прекращается до истечения срока действия такой гарантии, установленного в соответствии с действующим законодательством (например, в случае одностороннего отказа заказчика от исполнения договора, расторжения договора).

8. Размер, порядок расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, дополнительных взносов

8.1. Вступительный взнос вносится индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом, в отношении которых принято решение о приеме в члены Ассоциации в срок, установленный в пункте 5.9 настоящего Положения. Размер вступительного взноса – 20 000 руб.

8.2. Размер ежегодного членского взноса определяется в зависимости от наибольшего уровня ответственности члена Ассоциации по обязательствам, предусмотренного частью 10 или 11 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии со следующей таблицей:

	Наибольший уровень ответственности члена Ассоциации по обязательствам (компенсационный фонд возмещения вреда или компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств)	Размер ежегодного членского взноса, руб.
1	Первый	120 000
2	Второй	120 000
3	Третий	180 000
4	Четвертый	240 000

8.3. Ежегодный членский взнос за соответствующий календарный год уплачивается в срок до 31 января такого года. По заявлению члена Ассоциации может быть предоставлена рассрочка в оплате ежегодного членского взноса.

8.4. Принятые в члены Ассоциации индивидуальные предприниматели или юридические лица уплачивают ежегодный членский взнос за соответствующий календарный год (год принятия в члены Ассоциации) начиная с месяца приема в члены Ассоциации, в срок не позднее семи рабочих дней с даты принятия Правлением Ассоциации решения о приеме в члены Ассоциации, в размере, определяемом пропорционально количеству месяцев до окончания года.

8.5. В случае увеличения уровня ответственности по обязательствам размер ежегодного членского взноса за соответствующий календарный год подлежит перерасчету в соответствии с таблицей, указанной в п. 8.2 настоящего Положения. Член Ассоциации производит соответствующую доплату ежегодного членского взноса в течение семи рабочих дней со дня увеличения уровня ответственности по обязательствам. Размер указанной доплаты не зависит от продолжительности периода членства в Ассоциации со дня увеличения уровня ответственности по обязательствам до окончания года.

8.6. Ежегодный целевой взнос на нужды Национального объединения изыскателей и проектировщиков в размере, установленном Всероссийским съездом саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, и саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, в соответствии с пунктом 3 части 3 статьи 55.21 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на одного члена саморегулируемой организации в следующем порядке:

- до 15 февраля текущего года (в случае, если член саморегулируемой организации являлся таковым на 1 января текущего года);

- в течение семи рабочих дней со дня вступления в силу решения о приеме лица в члены саморегулируемой организации (вновь принятые в члены Ассоциации лица). Ежегодный целевой взнос уплачивается за соответствующий календарный год (год принятия в члены Ассоциации) начиная с квартала приема в члены Ассоциации в размере, определяемом пропорционально количеству кварталов до окончания года.

В случае изменения Всероссийским съездом размера отчислений саморегулируемых организаций, установленного в соответствии с пунктом 3 части 3 статьи 55.21 Градостроительного кодекса Российской Федерации, размер ежегодного целевого взноса на нужды «Национальное

объединение проектировщиков и изыскателей» подлежит перерасчету. Член Ассоциации производит доплату ежегодного целевого взноса на нужды «Национальное объединение проектировщиков и изыскателей» в течение семи рабочих дней со дня принятия решения Всероссийским съездом об увеличении размера отчислений саморегулируемых организаций. Размер доплаты рассчитывается пропорционально количеству кварталов, оставшихся до окончания года после принятия решения Всероссийским съездом об увеличении размера отчислений саморегулируемых организаций.

8.7. Дополнительный имущественный взнос, уплачиваемый членами Ассоциации только в случае нарушения требований внутренних документов Ассоциации, повлекшего необходимость дополнительного взаимодействия с членом Ассоциации, дополнительной обработки Ассоциацией информации, связанной с членством в Ассоциации, устанавливается в размере 30 000 руб. и уплачивается в течение семи рабочих дней со дня направления члену Ассоциации соответствующего уведомления.

Перечень членов Ассоциации, обязанных уплатить указанный дополнительный имущественный взнос, утверждается решением Правления Ассоциации, заседание которого по данному вопросу проводится ежемесячно в течение пяти рабочих дней с начала месяца.

Уплата указанного дополнительного имущественного взноса не является мерой дисциплинарного воздействия, применяемой в отношении членов Ассоциации.

8.8. Решение об установлении дополнительных имущественных взносов, в том числе о размере таких взносов, порядке их расчета, сроках уплаты, принимается Общим собранием членов Ассоциации.

8.9. Правление Ассоциации вправе принимать решения о полном или частичном освобождении от уплаты вступительного взноса, ежегодного членского взноса, целевых и дополнительных имущественных взносов.

9. Порядок хранения и ведения дел членов Ассоциации

9.1. Ассоциация в отношении каждого лица, принятого в члены Ассоциации, ведет дело члена Ассоциации. В состав такого дела входят:

9.1.1. документы, представленные для приема в члены Ассоциации, в том числе о специалистах индивидуального предпринимателя или юридического лица;

9.1.2. документы об уплате взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации;

9.1.3. документы, представленные для внесения изменений в реестр членов Ассоциации, добровольного выхода члена Ассоциации из Ассоциации;

9.1.4. документы о результатах осуществления Ассоциацией контроля за деятельностью члена Ассоциации;

9.1.5. документы о мерах дисциплинарного воздействия, принятых Ассоциацией в отношении члена Ассоциации;

9.2. Ассоциация обязана хранить дела членов Ассоциации, а также дела лиц, членство которых в Ассоциации прекращено. Указанные дела подлежат постоянному хранению на бумажном носителе и (или) в форме электронного документа (пакета электронных документов), подписанного Ассоциацией с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в Ассоциации. В случае исключения сведений об Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций дела членов Ассоциации, а также дела лиц, членство которых в Ассоциации прекращено, подлежат передаче в соответствующее Национальное объединение саморегулируемых организаций.

10. Заключительные положения

10.1. Настоящее Положение, изменения, внесенные в настоящее Положение, решения о признании утратившим силу настоящего Положения вступают в силу по истечении десяти дней со дня их принятия.

10.2. В случае если законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации установлены иные правила, чем предусмотрены Положением, то в этой части применяются правила, установленные законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации.

10.3 Положение, изменения, внесенные в Положение, в срок не позднее чем через три рабочих дня со дня их принятия подлежат размещению на официальном сайте Ассоциации в сети "Интернет" и направлению на бумажном носителе или в форме электронных документов (пакета электронных документов), подписанных Ассоциацией с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в орган надзора за саморегулируемыми организациями.

Приложение № 1 к Положению о членстве в Ассоциации Саморегулируемая организация «Национальное объединение научно-исследовательских и проектно-испытательских организаций» (СРО «ЦЕНТРСТРОЙПРОЕКТ»)

Состав и количество имущества, необходимого в соответствии с требованиями к членам Ассоциации

Состав имущества	Количество имущества
Помещения общей площадью не менее чем 6 м ² на штатного сотрудника	
Электронно-вычислительные средства	Не менее 1 шт
Оргтехника	Не менее 1 шт
Лицензионное программное обеспечение	Не менее 1 шт
наличие лаборатории, оснащенной современным оборудованием, приборами, приспособленными для определения прочности неразрушающими и разрушающими методами контроля, геодезическими и фотофиксирующими инструментами или договор с такой лабораторией	Не менее 1 шт